



Выходит
с апреля 1917 года

МОЛОТ

ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№23 (26465 со дня первого выпуска)

Нам 105 лет!

Ольга Назаренко,
директор центра
агрохимической службы

Вероятность
возвратных заморозков
есть только на юге
Ростовской области:
в Песчанокском
и Сальском районах

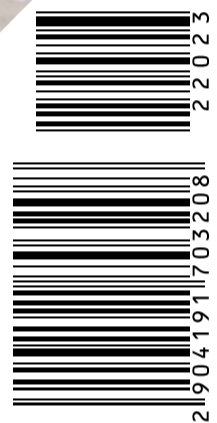
Стр. 4



16+



Сделают на Дону



ПОДДЕРЖКА

Елена БОНДАРЕНКО
BONDARENKO@MOLOTRO.RU

В условиях санкционного давления донским производителям помогут организовать импортозаменяющие площадки и цеха, заявил глава региона Василий Голубев. На подходе и второй пакет региональных мер поддержки экономики.

Апрельские планы

Весь апрель региональные власти посвятят исследованию реального потенциала всех предприятий, которые уже работают с импортозаменяющей продукцией или могут организовать новое производство.

— Задача — до конца апреля оценить ситуацию и, взаимодействуя с федеральными структурами и другими регионами страны, помочь таким предприятиям, — объяснил журналистам Василий Голубев, побывав с рабочим визитом в Аксайском районе на трех

системообразующих предприятиях области.

Сейчас в региональном списке находится 220 производителей, работающих стабильно, свидетельствуют данные донского минпрома. Есть еще и федеральный перечень, в который включены 24 предприятия Ростовской области. Скоро он станет шире.

— Подали заявки на включение компании «Бонум» и дилерского центра «Техноком» в федеральный перечень системообразующих предприятий. Это даст им новые возможности, новые формы поддержки, — заявил Василий Голубев.

Хаб возможностей

Перед стартом полевых работ традиционно вырастает спрос на технику «Ростсельмаш». Чтобы в сжатые сроки распределить запасы между всеми складами на территории Ростовской области и вовремя провести техобслуживание сельхозмашин, на площадке группы «Техноком» как хаб работает открытый в прошлом году

ФАКТ

По решению Василия Голубева для докапитализации Регионального фонда развития промышленности из областного бюджета направлено 180 млн рублей. Теперь на этот год предусмотрено 369 млн рублей на льготные займы для промышленных предприятий Ростовской области. Важно, что заработала и новая программа поддержки для заводов, ориентированных на выпуск импортозаменяющей продукции.

в Аксае дилерский центр «Ростсельмаш».

— Импортные компании уходят с рынка, но завод «Ростсельмаш» и мы как его официальные дилеры готовы перекрыть все потребности наших сельхозпроизводителей, во всяком случае в Ростовской области и Краснодарском крае, — отметил, общаясь с прессой, начальник отдела про-

даж полнокомплектной техники ООО «Группа «Техноком» Артем Волик.

Высокая потребность у покупателей и в продукции компании «Бонум», не так давно локализованной в Аксае. Фирма выпускает прицепную, полуприцепную технику и автокомпоненты, уже заслужившие сертификаты «Лучшие товары Дона», «100 лучших товаров России» и «Сделано на Дону».

В марте наладили выпуск шторных полуприцепов — импортозаменяющей новинки для нашего рынка. В следующем году компания готовится выйти на плановую мощность — 200 полуприцепов в месяц.

Новый проект по внедрению импортозаменяющих технологий реализовала и компания «ПрофПресс». Здесь ввели в эксплуатацию не имеющую отечественных аналогов линию по выпуску пищевой упаковки и складской комплект. Общий объем инвестиций составил более 900 млн рублей.

стр. 2

ГЕОГРАФИЯ НОМЕРА

Цифры в скобках обозначают страны, на которых опубликован материал



область

Батайск (2)
Шахты (3)
Новочеркасск (4)
Таганрог (8)
Белокалитвинский район (6)
Морозовский район (6)
Каменский район (7)

страна

Республика Крым (2)
Курская область (3)
Махачкала (8)
Челябинск (8)

мир

Белоруссия (5)
Китай (5)
Ангولا (6)
Швеция (8)

Цены на квартиры растут вместе с аппетитом

НЕДВИЖИМОСТЬ

Елена БОНДАРЕНКО
BONDARENKO@MOLOTRO.RU

Из-за санкций экспаты массово и стремительно освобождают элитное жилье в Москве. «Молот» выяснил, кто в Ростове-на-Дону покидает съемные квартиры и почему риелторы уже ждут окончания срока действия депозитов по ставке 21%.

«Жёлто-синяя» аренда

— Не стоит забывать, что Ростов — это совсем не Москва, которая является центром притяжения

иностранных компаний, поэтому у нас несколько иная ситуация. Мы не заметили серьезного освобождения квартир, в том числе элитных и сверхэлитных. В донской столице данное жилье есть в небольшом количестве, поэтому освобождающиеся объекты видны сразу. Из значимых событий можно назвать только уход легионеров из футбольного клуба «Ростов», но и их было всего пятеро, так что для рынка недвижимости нашего города это небольшая потеря, — заверил «Молот» генеральный директор агентства недвижимости «Ленд-лорд» Александр Гиденко.

Между тем за последний месяц предложений на рынке аренды элитного жилья действительно прибавилось. Это связано с тем, что появились новые объекты, объясняет Александр Гиденко. Но и в новых условиях свободной остается лишь незначительная доля квартир, и, как уверяют риелторы, акцентируя внимание на активном поиске, «мало хорошего, что можно быстро найти».

Как уловить стабильность

Если на рынке аренды жилья все относительно стабильно, то в покупке и продаже недвижимости в Ростове-на-Дону наблюдается определенное ускорение событий.

— Сейчас быстрее принимаются решения и быстрее оформляются сделки, потому что любая отсрочка дает, скажем так, нестабильность состояния как продавцам, так и покупателям. Например, меняется курс, который на самом деле ни на что не влияет, однако и стоимость объектов меняется. Собственники и застройщики планируют повышать стоимость своих объектов, а покупатели хотят успеть оформить сделку по предыдущим ценам, в том числе по старым ипотечным ставкам, — констатирует Александр Гиденко.

стр. 4

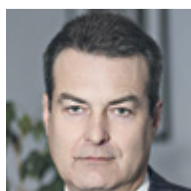
ЛЮДИ НОМЕРА



Алексей Волков, директор по маркетингу Национального бюро кредитных историй

В Ростовской области средний чек выданных автокредитов увеличился почти на 40%

стр. 3



Александр Гиденко, гендиректор агентства недвижимости

В ближайшие два-три месяца цены на жилую недвижимость должны стабилизироваться

стр. 4



Ирина Черкашина, директор организации «Экоправо»

В 2010 году анализ показал, что содержание загрязняющих веществ в источнике в Ботсаду превышено в 100 раз

стр. 7

ПОДПИСКА
на 1-е полугодие 2022 года

стоимость подписки на печатную версию газеты на 1 месяц, руб. **105,59** подписной индекс **П2774**

ПОДПИСКУ МОЖНО ОФОРМИТЬ В ЛЮБОМ ОТДЕЛЕНИИ СВЯЗИ ИЛИ В РЕДАКЦИИ

стоимость подписки на электронную версию газеты (PDF) на 6 месяцев, руб. **300**

ЧИТАЙТЕ СВЕЖИЙ НОМЕР ГАЗЕТЫ ПО ВТОРНИКАМ И ПЯТНИЦАМ

20% СКИДКА — ветеранам и участникам ВОВ, инвалидам, подробности по бесплатному номеру 8 800 500 95 53

